|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА****ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**ул. Таганайская, 1, г. Златоуст, Челябинская область, 456200, Российская Федерация, телефон (8-3513) 62-13-55, факс 62-19-44; ИНН7404055537/740401001; (e-mail) – kspzgo@mail.ru |  |  |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о результатах экспертно-аналитического мероприятия**

**«****Аудит закупок жилых помещений (благоустроенных квартир) для переселения граждан из аварийного жилищного фонда)»**

Экспертно-аналитическое мероприятие проведено в соответствии с требованиями статьи 98 Федерального закона РФ от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе, Закон №44-ФЗ), пунктом 4 части 2 статьи 9 Федерального закона РФ от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», пунктом 38 Положения о Контрольно-счетной палате Златоустовского городского округа, пунктом 6 раздела II Плана работы Контрольно-счетной палаты ЗГО на 2022 год.

Цель экспертно-аналитического мероприятия: анализ и оценка результатов закупок, достижения целей осуществления закупок.

Проверяемый период: 2020 - 2021 годы.

Результаты экспертно-аналитического мероприятия отражены в заключении от 19.08.2022 №75.

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса РФ, постановлением Администрации ЗГО от 04.05.2016 №195-П, муниципальному бюджетному учреждению «Капитальное строительство» переданы полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени муниципального образования Златоустовский городской округ муниципальных контрактов на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений (благоустроенных квартир) для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, путем инвестирования в строительство многоквартирных жилых домов (распоряжения Администрации ЗГО от 02.09.2020 №1564-р/АДМ, от 15.02.2021 №365-р/АДМ ).

В связи с чем МБУ «Капитальное строительство» в 2020 – 2021 годах осуществляло приобретение в муниципальную собственность жилых помещений (благоустроенных квартир) для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с Законом №44-ФЗ.

В соответствии с программой экспертно-аналитического мероприятия проверены два муниципальных контракта на общую сумму 519 604,9 тыс. рублей, заключенные МБУ «Капитальное строительство» за счет средств бюджета.

Закупки осуществлены для достижения целей и реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа», утвержденной постановлением Администрации ЗГО от 06.12.2013 №505-П.

В результате проведенного аудита закупок жилых помещений (благоустроенных квартир) для переселения граждан из аварийного жилищного фонда) установлены следующие нарушения и недостатки:

1. В нарушение требований части 1 статьи 38 Закона №44-ФЗ, при совокупном годовом объеме закупок на начало 2020 года более ста миллионов рублей, контрактная служба в МБУ «Капитальное строительство» была создана только 14.12.2020 г.;
2. При создании комиссий по осуществлению закупок, в нарушение части 2 статьи 39 Закона №44-ФЗ, не определен Порядок её работы;
3. В нарушение требований статьи 16 Закона №44-ФЗ и Положения о порядке формирования, утверждения планов-графиков закупок, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.09.2019 №1279, первоначальный план-график закупок на 2020 год утвержден с нарушением срока на 4 дня;

4. В нарушение части 6 статьи 22 Закона №44-ФЗ при проведении закупки в 2020 году, вместо метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), являющегося приоритетным для определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта, применен тарифный метод;

5. В МБУ «Капитальное строительство» не ведется документальное оформление результатов контроля на даты, установленные Графиком контроля инвестора. Указанное свидетельствует о недостаточности контроля со стороны МБУ «Капитальное строительство» в части выполнения объема работ застройщиком;

6. Оплата МБУ «Капитальное строительство» по графику финансирования без согласования с графиком контроля инвестора создало риски потерь бюджетных средств в сумме 33 916,1 тыс. рублей в случаях расторжения муниципального контракта или признания застройщика банкротом;

7. В нарушение условий муниципального контракта МБУ «Капитальное строительство» с момента подписания акта приема-передачи жилых помещений от 30.03.2022 в адрес застройщика не направлено требование об уплате неустоек;

8. МБУ «Капитальное строительство» не соблюдались сроки графика инвестирования по муниципальным контрактам, в связи с чем возникли риски дополнительных бюджетных расходов в общей сумме 784,7 тыс. рублей:

9. Результативность закупки на сумму 195 261,9 тыс. рублей не подтверждена, цель осуществления закупки в 2021 году не достигнута, что противоречит требованиям и принципам, предусмотренным статьей 6 и статьей 12 Закона №44-ФЗ, статьей 162 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

По результатам экспертно-аналитического мероприятия направлено информационное письмо в адрес МБУ «Капитальное строительство» с рекомендациями:

- рассмотреть необходимость создания единой комиссии по осуществлению закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд согласно статье 39 Закона №44-ФЗ и определить ее порядок;

- соблюдать требования Закона №44-ФЗ при планировании закупок;

- соблюдать требования Закона №44-ФЗ при осуществлении закупок;

- принять меры по соблюдению принципа эффективности осуществления закупок за счет средств, предоставляемых МБУ «Капитальное строительство» из бюджетов бюджетной системы РФ, предусмотренного статьей 6 Закона №44-ФЗ;

- принять меры по соблюдению принципа ответственности за результативность обеспечения муниципальных нужд, предусмотренного статьей 12 Закона №44-ФЗ;

- направить в адрес ООО «Специализированный застройщик Би. Ай. Ди. Групп» требование об уплате неустоек;

- обеспечить достоверность информации при формировании отчета об исполнении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа» за 2022 год;

- рассмотреть вопрос о привлечении должностных лиц, виновных в нарушениях, к дисциплинарной ответственности.

Председатель О. С. Кальчук